

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом по ул. Космонавта Леонова, 68б в Индустриальном районе г. Перми

№ 59-000158 по состоянию на 15.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕОНОВА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ЛЕОНОВА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(342)212-08-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ooleonova.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ooleonova.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бесфамильный
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: управляющий - индивидуальный предприниматель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5905054724
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1175958039212
	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смирнов
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Смирнов

	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 187-229-366 05
	3.4.7	ИНН: 590317108413
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее преобладающее участие более 25% в уставном капитале ООО Леонова
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 591 675,63 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 492 228 557,12 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 388 956,71 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Расчётный счёт застройщика, открытый в уполномоченном банке 40702810449770035390, Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк, ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Космонавта Леонова
	9.2.10	Дом: 686
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15674,38 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10171,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10171,9 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ВерхнекамТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904001670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прогресс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пермоблпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902127075
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.09.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-1-4-0386-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Пермского края
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0011-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр качества проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902818058
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-1-4-0386-12-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр качества проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902818058
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-007054-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр качества проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902047006
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом Юго-Запад
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-110-2015/4

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4413938:65

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5307
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 29 машино-мест для временного хранения автомобилей, 3 машино-места для временного хранения автомобилей маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка, игровое оборудование для детей разного возраста, спортивное оборудование «Воркаут», скамейки, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора мусора расположена в северной части от объекта строительства и вне участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено в виде газонов с посадкой деревьев, кустарника и устройством цветника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространство в транспортных и пешеходных зонах (решено проектом без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" Филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 16.05.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 22-25/405

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8434441,29 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7000-FA057/01-013/0038-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8351766,24 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-1854
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-1854
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 215
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	48,66	2
2	жилое	1	1	39,43	1
3	жилое	1	1	40,39	1
4	жилое	1	1	38,71	1
5	жилое	1	1	76,8	3
6	жилое	2	1	48,66	2
7	жилое	2	1	48,82	2
8	жилое	2	1	40,14	1
9	жилое	2	1	40,39	1
10	жилое	2	1	38,71	1
11	жилое	2	1	76,8	3
12	жилое	3	1	48,66	2
13	жилое	3	1	48,82	2
14	жилое	3	1	40,14	1
15	жилое	3	1	40,39	1
16	жилое	3	1	38,71	1
17	жилое	3	1	76,8	3
18	жилое	4	1	48,66	2
19	жилое	4	1	48,82	2
20	жилое	4	1	40,14	1
21	жилое	4	1	40,39	1
22	жилое	4	1	38,71	1
23	жилое	4	1	76,8	3
24	жилое	5	1	48,66	2
25	жилое	5	1	48,82	2
26	жилое	5	1	40,14	1
27	жилое	5	1	40,39	1
28	жилое	5	1	38,71	1
29	жилое	5	1	76,8	3
30	жилое	6	1	48,66	2
31	жилое	6	1	48,82	2
32	жилое	6	1	40,14	1
33	жилое	6	1	40,39	1
34	жилое	6	1	38,71	1
35	жилое	6	1	76,8	3
36	жилое	7	1	48,66	2
37	жилое	7	1	48,82	2
38	жилое	7	1	40,14	1
39	жилое	7	1	40,39	1
40	жилое	7	1	38,71	1

41	жилое	7	1	76,8	3
42	жилое	8	1	48,66	2
43	жилое	8	1	48,82	2
44	жилое	8	1	40,14	1
45	жилое	8	1	40,39	1
46	жилое	8	1	38,71	1
47	жилое	8	1	76,8	3
48	жилое	9	1	48,66	2
49	жилое	9	1	48,82	2
50	жилое	9	1	40,14	1
51	жилое	9	1	40,39	1
52	жилое	9	1	38,71	1
53	жилое	9	1	76,8	3
54	жилое	10	1	48,66	2
55	жилое	10	1	48,82	2
56	жилое	10	1	40,14	1
57	жилое	10	1	40,39	1
58	жилое	10	1	38,71	1
59	жилое	10	1	76,8	3
60	жилое	11	1	48,66	2
61	жилое	11	1	48,82	2
62	жилое	11	1	40,14	1
63	жилое	11	1	40,39	1
64	жилое	11	1	38,71	1
65	жилое	11	1	76,8	3
66	жилое	12	1	48,66	2
67	жилое	12	1	48,82	2
68	жилое	12	1	40,14	1
69	жилое	12	1	40,39	1
70	жилое	12	1	38,71	1
71	жилое	12	1	76,8	3
72	жилое	13	1	48,66	2
73	жилое	13	1	48,82	2
74	жилое	13	1	40,14	1
75	жилое	13	1	40,39	1
76	жилое	13	1	38,71	1
77	жилое	13	1	76,8	3
78	жилое	14	1	48,23	2
79	жилое	14	1	48,43	2
80	жилое	14	1	39,75	1
81	жилое	14	1	40,01	1
82	жилое	14	1	38,33	1
83	жилое	14	1	76,41	3

84	жилое	15	1	48,23	2
85	жилое	15	1	48,43	2
86	жилое	15	1	39,75	1
87	жилое	15	1	40,01	1
88	жилое	15	1	38,33	1
89	жилое	15	1	76,41	3
90	жилое	16	1	48,23	2
91	жилое	16	1	48,43	2
92	жилое	16	1	39,75	1
93	жилое	16	1	40,01	1
94	жилое	16	1	38,33	1
95	жилое	16	1	76,41	3
96	жилое	17	1	48,23	2
97	жилое	17	1	48,43	2
98	жилое	17	1	39,75	1
99	жилое	17	1	40,01	1
100	жилое	17	1	38,33	1
101	жилое	17	1	76,41	3
102	жилое	18	1	48,23	2
103	жилое	18	1	48,43	2
104	жилое	18	1	39,75	1
105	жилое	18	1	40,01	1
106	жилое	18	1	38,33	1
107	жилое	18	1	76,41	3
108	жилое	1	2	76,8	3
109	жилое	1	2	38,71	1
110	жилое	1	2	40,39	1
111	жилое	1	2	40,14	1
112	жилое	1	2	48,82	2
113	жилое	1	2	48,66	2
114	жилое	2	2	76,8	3
115	жилое	2	2	38,71	1
116	жилое	2	2	40,39	1
117	жилое	2	2	40,14	1
118	жилое	2	2	48,82	2
119	жилое	2	2	48,66	2
120	жилое	3	2	76,8	3
121	жилое	3	2	38,71	1
122	жилое	3	2	40,39	1
123	жилое	3	2	40,14	1
124	жилое	3	2	48,82	2
125	жилое	3	2	48,66	2
126	жилое	4	2	76,8	3

127	жилое	4	2	38,71	1
128	жилое	4	2	40,39	1
129	жилое	4	2	40,14	1
130	жилое	4	2	48,82	2
131	жилое	4	2	48,66	2
132	жилое	5	2	76,8	3
133	жилое	5	2	38,71	1
134	жилое	5	2	40,39	1
135	жилое	5	2	40,14	1
136	жилое	5	2	48,82	2
137	жилое	5	2	48,66	2
138	жилое	6	2	76,8	3
139	жилое	6	2	38,71	1
140	жилое	6	2	40,39	1
141	жилое	6	2	40,14	1
142	жилое	6	2	48,82	2
143	жилое	6	2	48,66	2
144	жилое	7	2	76,8	3
145	жилое	7	2	38,71	1
146	жилое	7	2	40,39	1
147	жилое	7	2	40,14	1
148	жилое	7	2	48,82	2
149	жилое	7	2	48,66	2
150	жилое	8	2	76,8	3
151	жилое	8	2	38,71	1
152	жилое	8	2	40,39	1
153	жилое	8	2	40,14	1
154	жилое	8	2	48,82	2
155	жилое	8	2	48,66	2
156	жилое	9	2	76,8	3
157	жилое	9	2	38,71	1
158	жилое	9	2	40,39	1
159	жилое	9	2	40,14	1
160	жилое	9	2	48,82	2
161	жилое	9	2	48,66	2
162	жилое	10	2	76,8	3
163	жилое	10	2	38,71	1
164	жилое	10	2	40,39	1
165	жилое	10	2	40,14	1
166	жилое	10	2	48,82	2
167	жилое	10	2	48,66	2
168	жилое	11	2	76,8	3
169	жилое	11	2	38,71	1

170	жилое	11	2	40,39	1
171	жилое	11	2	40,14	1
172	жилое	11	2	48,82	2
173	жилое	11	2	48,66	2
174	жилое	12	2	76,8	3
175	жилое	12	2	38,71	1
176	жилое	12	2	40,39	1
177	жилое	12	2	40,14	1
178	жилое	12	2	48,82	2
179	жилое	12	2	48,66	2
180	жилое	13	2	76,8	3
181	жилое	13	2	38,71	1
182	жилое	13	2	40,39	1
183	жилое	13	2	40,14	1
184	жилое	13	2	48,82	2
185	жилое	13	2	48,66	2
186	жилое	14	2	76,41	3
187	жилое	14	2	38,33	1
188	жилое	14	2	40,01	1
189	жилое	14	2	39,75	1
190	жилое	14	2	48,43	2
191	жилое	14	2	48,23	2
192	жилое	15	2	76,41	3
193	жилое	15	2	38,33	1
194	жилое	15	2	40,01	1
195	жилое	15	2	39,75	1
196	жилое	15	2	48,43	2
197	жилое	15	2	48,23	2
198	жилое	16	2	76,41	3
199	жилое	16	2	38,33	1
200	жилое	16	2	40,01	1
201	жилое	16	2	39,75	1
202	жилое	16	2	48,43	2
203	жилое	16	2	48,23	2
204	жилое	17	2	76,41	3
205	жилое	17	2	38,33	1
206	жилое	17	2	40,01	1
207	жилое	17	2	39,75	1
208	жилое	17	2	48,43	2
209	жилое	17	2	48,23	2
210	жилое	18	2	76,41	3
211	жилое	18	2	38,33	1
212	жилое	18	2	40,01	1

213	жилое	18	2	39,75	1
214	жилое	18	2	48,43	2
215	жилое	18	2	48,23	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	подвал	нежилое	37.62
2	Насосная пожаротушения	подвал	нежилое	19.81
3	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	12.87
4	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	6.18
5	Электрощитовая	1 этаж 1 подъезд	нежилое	6.68
6	Лестница	1 этаж 1 подъезд	нежилое	24.21
7	Лифтовый холл	1 этаж 1 подъезд	нежилое	13.98
8	Общий коридор	1 этаж 1 подъезд	нежилое	30.74
9	Пост охраны	1 этаж 1 подъезд	нежилое	46.25
10	С/У/ПУИ	1 этаж 1 подъезд	нежилое	4.23
11	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	12.87
12	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	6.18
13	Электрощитовая	1 этаж 2 подъезд	нежилое	6.68
14	Лестница	1 этаж 2 подъезд	нежилое	24.21
15	Лифтовый холл	1 этаж 2 подъезд	нежилое	13.98
16	Общий коридор	1 этаж 2 подъезд	нежилое	30.74
26	Лифтовой холл	2-18 этажи 1 подъезд	нежилое	13.0
27	Тамбур	2-18 этажи 1 подъезд	нежилое	3.5
28	Мусоропровод	2-18 этажи 1 подъезд	нежилое	2.4
29	Коридор	2-18 этажи 1 подъезд	нежилое	30.9
30	Лестница	2-18 этажи 1 подъезд	нежилое	16.3
31	Переходная лоджия	2-18 этажи 1 подъезд	нежилое	15.4
32	Лифтовой холл	2-18 этажи 2 подъезд	нежилое	13.0
33	Тамбур	2-18 этажи 2 подъезд	нежилое	3.5
34	Мусоропровод	2-18 этажи 2 подъезд	нежилое	2.4
35	Коридор	2-18 этажи 2 подъезд	нежилое	30.9
36	Лестница	2-18 этажи 2 подъезд	нежилое	16.3
37	Переходная лоджия	2-18 этажи 2 подъезд	нежилое	15.4
38	Тамбур	Чердак 1 подъезд	нежилое	3.5
39	Тамбур	Чердак 1 подъезд	нежилое	3.2
40	Мусоропровод	Чердак 1 подъезд	нежилое	2.3
41	Лестница	Чердак 1 подъезд	нежилое	16.3

42	Переходная лоджия	Чердак 1 подъезд	нежилое	14.8
43	Чердак	Чердак 1 подъезд	нежилое	354.2
44	Тамбур	Чердак 2 подъезд	нежилое	3.3
45	Тамбур	Чердак 2 подъезд	нежилое	3.5
46	Мусоропровод	Чердак 2 подъезд	нежилое	2.3
47	Лестница	Чердак 2 подъезд	нежилое	16.3
48	Переходная лоджия	Чердак 2 подъезд	нежилое	14.8
49	Чердак	Чердак 2 подъезд	нежилое	354.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	водомерный узел	счетчик	Для учета общего расхода воды
2	водомерный узел	счетчик	Для учета воды на нужды горячего водоснабжения и циркуляции
3	ИТП	насосная установка повышения давления	Для повышения давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода
4	ИТП	пожарные насосы	Для внутреннего противопожарного водоснабжения
5	ИТП	Дренажный насос	Для откачивания воды из приемка ИТП
6	подвал	вводно-распределительное устройство	Для электроснабжения жилой и нежилой частей
7	Места общего пользования (на этажах)	Дымовые клапаны	Система дымоудаления
8	кровля	крышные вентиляторы	система дымоудаления
9	Места общего пользования (на этажах)	пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
10	Места общего пользования (на этажах)	Звуковые извещатели и табло	Система оповещения
11	Места общего пользования (на этажах)	Пожарные краны	Пожарный водопровод
12	Места общего пользования (на этажах)	электрощитки	Подключение квартир к электроснабжению

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 516963115 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4413938:65
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810449770035390
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001

		ОГРН: 1027700132195	
		ОКПО: 00032537	
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.12.2018	Пояснительная записка	Изменены объёмно-планировочные решения мест общего пользования и технических помещений на 1 этаже и в техподполье. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций. Изменена система отопления на квартирную. Применено современное инженерное и технологическое оборудование. Изменено благоустройство территории.
2	11.12.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Изменены объёмно-планировочные решения мест общего пользования и технических помещений на 1 этаже и в техподполье. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций. Изменена система отопления на квартирную. Применено современное инженерное и технологическое оборудование. Изменено благоустройство территории.

3	11.12.2018	Архитектурные решения	Изменены объёмно-планировочные решения мест общего пользования и технических помещений на 1 этаже и в техподполье. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций. Изменена система отопления на поквартирную. Применено современное инженерное и технологическое оборудование. Изменено благоустройство территории.
4	11.12.2018	Конструктивные и объёмно-планировочные решения	Изменены объёмно-планировочные решения мест общего пользования и технических помещений на 1 этаже и в техподполье. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций. Изменена система отопления на поквартирную. Применено современное инженерное и технологическое оборудование. Изменено благоустройство территории.
5	11.12.2018	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Изменены объёмно-планировочные решения мест общего пользования и технических помещений на 1 этаже и в техподполье. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций. Изменена система отопления на поквартирную. Применено современное инженерное и технологическое оборудование. Изменено благоустройство территории.
6	11.12.2018	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменены объёмно-планировочные решения мест общего пользования и технических помещений на 1 этаже и в техподполье. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций. Изменена система отопления на поквартирную. Применено современное инженерное и технологическое оборудование. Изменено благоустройство территории.
7	11.12.2018	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменены объёмно-планировочные решения мест общего пользования и технических помещений на 1 этаже и в техподполье. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций. Изменена система отопления на поквартирную. Применено современное инженерное и технологическое оборудование. Изменено благоустройство территории.
8	11.12.2018	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменены объёмно-планировочные решения мест общего пользования и технических помещений на 1 этаже и в техподполье. Изменены конструктивные решения ограждающих конструкций. Изменена система отопления на поквартирную. Применено современное инженерное и технологическое оборудование. Изменено благоустройство территории.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01B7A0473A5A30F680E911DB0148DA974D

Владелец: **ООО «Леонова», Смирнов Валерий
Николаевич, Пермь**

Действителен: с 17.12.2018 по 31.12.2019